

ПРОТОКОЛ № 3

Собрания дольщиков

домов №1, 2 по ул. по адресу МО город Саратов, ул. Университетская, 59

Форма проведения собрания: очное собрание.

Дата проведения собрания: «28» апреля 2017 года.

Время проведения: 18 час. 00 мин. - 19 час. 15 мин.

Место проведения: г. Саратов, ул. Челюскинцев, 114 - конференц-зал Министерства строительства и ЖКХ

В общем собрании приняли участие: 68 дольщиков.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Назначение Председателя, секретаря Общего собрания, а также наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. О сроках достройки домов и вводе их в эксплуатацию. Обсуждение доклада директора ГОУСПО «СХУ имени А.П. Боголюбова (техникум)».
3. О формировании реестра дольщиков. Об организации информационного взаимодействия.
4. Разъяснение действующего законодательства по вопросу управления многоквартирным домом. Выбор способа управления.
5. О назначении очередного собрания.

1. По первому вопросу повестки дня слушали Еремина Владимира Викторовича, предложившего избрать председателем собрания Еремина Владимира Викторовича, секретарем собрания – Павлову Галину Алексеевну, уполномоченным на подсчет голосов при голосовании, определить председателя собрания - Еремина Владимира Викторовича и секретаря собрания – Павлову Галину Алексеевну.

Постановили: избрать председателем собрания - Еремина Владимира Викторовича секретарем собрания - Павлову Галину Алексеевну

Обязанности по подсчету голосов при голосовании, возложить на председателя собрания - Еремина Владимира Викторовича и секретаря собрания – Павлову Галину Алексеевну.

Голосовали:

За – 65 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 3 голосов.

Решение принято.

2. По второму вопросу повестки дня заслушали директора застройщика - ГОУСПО «СХУ имени А.П. Боголюбова (техникум) в части разрешения ситуации о сроках

достройки домов и вводе их в эксплуатацию. В прениях обсудили доклад, выступили с предложениями о необходимости написания письма с указанием на низкую эффективность решения проблем дольщиков в Саратовской области Президенту Российской Федерации. Изложить сложившуюся ситуацию и пригласить на следующее собрание дольщиков уполномоченных лиц заинтересованных министерств и ведомств:

- Заместителя Председателя Правительства Саратовской области Буренина А. Г.;
- Заместителя Председателя Правительства Саратовской области Кузьмина И. Г.;
- Министра культуры Саратовской области Гаранину Т.А.;
- Министра строительства и ЖКХ Саратовской области Тепина Д.В.;
- Министра финансов Саратовской области Выскребенцева А.Ю.;
- Прокурора Саратовской области Филипенко С.В.

Ответственным за направление писем от лица дольщиков назначить Еремина В.В.

Постановили: Написать письмо с указанием на низкую эффективность решения проблем дольщиков в Саратовской области Президенту Российской Федерации. Изложить сложившуюся ситуацию и пригласить на следующее собрание дольщиков уполномоченных лиц заинтересованных министерств и ведомств:

- Заместителя Председателя Правительства Саратовской области Буренина А. Г.;
- Заместителя Председателя Правительства Саратовской области Кузьмина И. Г.;
- Министра культуры Саратовской области Гаранину Т.А.;
- Министра строительства и ЖКХ Саратовской области Тепина Д.В.;
- Министра финансов Саратовской области Выскребенцева А.Ю.;
- Прокурора Саратовской области Филипенко С.В.

Ответственным за направление писем от лица дольщиков назначить Еремина В.В.

Голосовали:

За – 68 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

3. **По третьему вопросу** повестки дня выступил Еремин Владимир Викторович, который указал что для организации эффективного взаимодействия с дольщиками, необходимо формировать актуализированный реестр дольщиков. С этой целью создан информационный ресурс в сети интернет univer59.ru. Для организации общественного контроля за процессом ведения строительства, ходатайствовать перед застройщиком об установки вебкамеры на строительной площадке. Предложил голосовать по указанному вопросу.

Постановили: Продолжить формирование актуализированного реестра дольщиков. Ходатайствовать перед застройщиком об установки вебкамеры на строительной площадке.

Голосовали:

За – 68 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

4. **По четвертому вопросу** повестки дня выступил Еремин Владимир Викторович, который доложил о установленных законодательствах способах управления многоквартирными домами, предложил провести консультации по организации и проведению собрания дольщиков (собственников) с целью создания нового товарищества собственников жилья.

Постановили: Провести консультации по организации и проведению собрания дольщиков (собственников) с целью создания нового товарищества собственников жилья.

Голосовали:

За – 63 голосов; против – 2 голосов; воздержались – 3 голосов.

Решение принято.

5. По пятому вопросу повестки дня выступил Еремин Владимир Викторович, который предложил очередное собрание дольщиков назначить на 22 мая 2017 г. в 18-00.

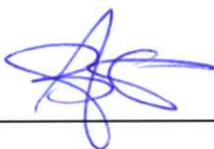
Постановили: Провести очередное собрание дольщиков на 22 мая 2017 г. Время начала 18-00.

Голосовали:

За – 68 голосов; против – 0 голосов; воздержались – 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Председатель собрания



(Еремин В.В.)

Секретарь собрания



(Павлова Г.А.)

28.04.2017г.